

Gemeinde Plankstadt - Gutachterausschuss
Bodenrichtwerte zum 31.12.2016 (ungedämpft, erschließungsbeitragsfrei)

Straße	EUR / m²
Albert-Schweitzer-Straße	360
Alsheimer Weg (Aussiedlerhöfe)	28
Alte Schmiede	420
Alter Heidelberger Weg (besiedelter Außenbereich)	140
Am Festplatz	385
Am Ochsenhorn (Industrie- und Gewerbegebiet „Jungholz“)	145
Am Ungersgarten	360
Antoniusweg (Waldfad bis Schubertstraße)	320
Antoniusweg (Schubertstraße bis Westende)	360
Bahnstraße	270
Beethovenstraße	310
Berliner Straße	360
Bismarckstraße (Luisenstraße bis Lessingstraße)	310
Bismarckstraße (Lessingstraße bis Ringstraße)	360
Blumenau	250
Brauereistraße (Industrie- und Gewerbegebiet „Jungholz“)	145
Bruchhäuser Weg	270
Bruchhäuser Weg (Bebauungsplangebiet „Bruchhäuser Weg“)	440
Bruchhäuser Weg (besiedelter Außenbereich)	140
Brühler Weg	290

Gemeinde Plankstadt - Gutachterausschuss
Bodenrichtwerte zum 31.12.2016 (ungedämpft, erschließungsbeitragsfrei)

Straße	EUR / m²
Brühler Weg 96 b – e	360
Bgm.-Georg-Baust-Straße	440
Bgm.-Helmling-Straße	300
Bgm.-Werner-Weick-Straße	440
Carl-Benz-Straße (West)	330
Carl-Benz-Straße (Ost)	360
Dürerstraße	360
Eehaltstraße	320
Eichendorffstraße	360
Eisenbahnstraße	270
Eppelheimer Straße	270
Eppelheimer Str. 30,32,34,36,38,40,42,44,46,48,40,52,54,56,58	420
Fontanestraße	360
Friedrichstraße	310
Gässeläcker	420
Georg-Friedrich-Händel-Weg	360
Gewerbering	130
Goethestraße	310
Golnerstraße	400
Grenzhöfer Straße	270
Gutenbergstraße	360
Handschuhsheimer Straße	400

Gemeinde Plankstadt - Gutachterausschuss
Bodenrichtwerte zum 31.12.2016 (ungedämpft, erschließungsbeitragsfrei)

Straße	EUR / m²
Hasenpfad	310
Haydnstraße	360
Hebelstraße	250
Heinrich-Heine-Weg	360
Heinrich-Lanz-Straße (Industriegebiet „Jungholz- Bereich Ost“)	120
Hildastraße	300
Hinter den Dorfgärten	400
Hölderlinstraße	360
Humboldtstraße	360
Im Altrott	360
Im Blumenhof	360
Im Grund	400
Im Hebelgarten	410
Im Rosenhof	360
Jahnstraße (Am Festplatz bis Schubertstraße)	300
Jahnstraße (Schubertstraße bis Mehrzweckhalle)	360
Johann-Sebastian-Bach-Straße	360
Johann-Strauß-Straße	360
Josef-Fleuchaus-Straße	360
Jungholz (Aussiedlerhöfe)	40
Kantstraße	360
Karl-Theodor-Straße	270

Gemeinde Plankstadt - Gutachterausschuss
Bodenrichtwerte zum 31.12.2016 (ungedämpft, erschließungsbeitragsfrei)

Straße	EUR / m²
Keesgrieb	420
Kleinfeld 1 + Grenzhöfer Str.50 (Aussiedlerhöfe)	28
Konrad-Adenauer-Ring	440
Kurfürstenstraße (besiedelter Außenbereich)	140
Kurpfalzring 22, 24, 26, 28+ 30 (Schwetzingen)	420
Ladenburger Straße	270
Leonhardstraße	270
Leopoldstraße	300
Lessingstraße	310
Lorscher Straße	360
Lorscher Str. 20 + 22 (Kurpfalzpark)	400
Ludwigstraße (Leopoldstraße bis Keesgrieb)	300
Ludwigstraße (Bebauungsplangebiet „Keesgrieb“)	420
Luisenstraße	310
Max-Reger-Straße	360
Mörikeweg	360
Moltkestraße	300
Mozartstraße	320
Neurott	360
Oberer Gartenpfad	250
Oftersheimer Landstraße (besiedelter Außenbereich)	140
Paul-Bönner-Straße	360

Gemeinde Plankstadt - Gutachterausschuss
Bodenrichtwerte zum 31.12.2016 (ungedämpft, erschließungsbeitragsfrei)

Straße	EUR / m²
Pestalozziweg	360
Richard-Wagner-Str. 45 (Schwetzingen)	420
Ringstraße	360
Robert-Koch-Straße	360
Robert-Koch-Straße (Dürerstraße bis Carl-Benz-Straße)	330
Rosental	250
Schillerstraße (Friedrichstraße bis Lessingstraße)	310
Schillerstraße (Lessingstraße bis Ringstraße)	360
Schönauer Straße	360
Schönauer Str. 6 , 8 + 10 (Kurpfalzpark)	400
Schubertstraße (Jahnstraße bis Brühler Weg)	320
Schubertstraße (Brühler Weg bis Schwetzinger Straße)	360
Schwetzinger Str. 1 – 79	290
Schwetzinger Str. 81 – 83 (Kurpfalzpark)	400
Scipiostraße	270
Silcherstraße	360
Spitzäckerweg	360
Stefanienstraße	300
Uhlandstraße	360
Waldpfad	300
Westende	360
Wieblinger Straße	270

Gemeinde Plankstadt - Gutachterausschuss
Bodenrichtwerte zum 31.12.2016 (ungedämpft, erschließungsbeitragsfrei)

Straße	EUR / m²
Wieblinger Str. 20 (Bebauungsplangebiet „Gässeläcker“)	400
Wilhelmstraße (Im Grund bis Leopoldstraße)	400
Wilhelmstraße (Leopoldstraße bis Schwetzingen Straße)	300
Willy-Brandt-Straße	440
Zehntstraße	420